

СХЕМИ КРЕДИТУВАННЯ

Фінансова компанія, у залежності від способу погашення кредиту, пропонує наступні схеми кредитування:

«КЛАСИЧНА» СХЕМА КРЕДИТУВАННЯ

Згідно з «Класичною» схемою кредитування, кредит надається однією сумою, шляхом та у строки визначені кредитним договором. Суть класичної схеми кредитування полягає в тому, що платежі по кредиту складаються з платежів по тілу кредиту платежів по нарахованим відсоткам, дати оплати яких можуть співпадати або не співпадати.

За «Класичною» схемою оплата тіла кредиту відбувається рівними частинами, відсотки нараховуються на фактичний залишок по кредиту за фактичну кількість днів користування кредитом, у зв'язку з цим, загальний платіж по кредиту (тіло + відсотки) на початку строку кредитування являється найбільшим, а з кожним наступним платежем він зменшується.

У випадку, якщо позичальник здійснить оплату планового платежу по тілу кредиту та дострокову оплату майбутнього платежу або платежів по тілу кредиту то в дату наступного платежу або платежів по тілу кредиту у нього не виникає зобов'язання із сплати платежу по кредиту

ПЕРЕВАГИ «КЛАСИЧНОЇ» СХЕМИ:

Загальна вартість кредиту (сума відсотків сплачена за весь період користування кредитними коштами) нижча ніж за ануїтетною схемою.

Можливість оплачувати тіло кредиту наперед та звільнитись від обов'язкової сплати платежів по тілу кредиту на період який розраховується як сума переплати поділена на суму планового платежу по тілу кредиту. Обов'язковими залишаються платежі за відсотками.

НЕДОЛІКИ «КЛАСИЧНОЇ» СХЕМИ:

Суми платежів на початку строку кредитування більші ніж за ануїтетною схемою, що може створювати велике кредитне навантаження на позичальника.

Необхідність кожного разу уточнювати розмір платежу за відсотками.

АНУЇТЕТНА СХЕМА КРЕДИТУВАННЯ

Згідно з «Ануїтетною» схемою кредитування, кредит надається однією сумою, шляхом та у строки визначені кредитним договором. Суть ануїтетної схеми полягає в тому, що платіж за кредитом являється фіксованою сумою на весь строк кредитування, та складається з частини що йде на погашення відсотків за кредитом та частини, що йде на погашення тіла кредиту.

Пропорція між тим, що йде на погашення тіла кредиту та відсотків змінюється у кожному ануїтетному платежі. На початку строку кредитування більшу частину ануїтетного платежу складає платіж по відсотках, а наприкінці строку кредитування навпаки по тілу кредиту. На відміну від «Класичної» схеми, в незалежності від суми, яку позичальник вніс на погашення кредиту, в нього залишається обов'язок по сплаті чергового обов'язкового платежу у повному обсязі.

ПЕРЕВАГИ АНУЇТЕТНОЇ СХЕМИ:

Рівномірне кредитне навантаження протягом всього строку кредитування. В порівнянні з «Класичною» схемою, значно менші суми платежу на початку строку кредитування.

Фіксована сума платежу, позичальник завжди знає коли і скільки йому потрібно сплатити.

НЕДОЛІКИ АНУЇТЕТНОЇ СХЕМИ:

Загальна вартість кредиту (сума відсотків сплачена за весь період користування кредитними коштами) вища ніж за «класичною» схемою.

Переплата за кредитом не звільняє від сплати обов'язкового ануїтетного платежу у повному обсязі.